**Информация об опубликовании МНПА**

Решение сессии Совета депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области шестого созыва:

от 25.03.2025 года №6 «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области №4 от 28.11.2024 года «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц с 2025 года».

Опубликовано в периодическом печатном издании ОМСУ Сарапульского сельсовета «Вестник Сарапульского сельсовета» от 26.03.2025 № 6 (208).

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**двадцать девятой сессии**

от 25.03.2025 года №6

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области № 4 от 28.11.2024 года**

**«Об установлении ставок налога на имущество физических лиц с 2025 года»**

В соответствии с частью 4 статьи 7, части 2 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 06.02.2025 № 396-02-02-03/9 на решение Совета депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 28.11.2024 № 4 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц с 2025 года», Совет депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области,

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области № 4 от 28.11.2024 года

«Об установлении ставок налога на имущество физических лиц с 2025 года»:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая база в отношении объекта налогообложения за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого объекта налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого объекта налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего объекта налогообложения увеличилась вследствие изменения его характеристик».

2. Опубликовать данное решение в периодическом печатном издании «Вестник Сарапульского сельсовета» и на официальном сайте Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Сарапульского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области В.А. Ишутин

Председатель Совета депутатов

Сарапульского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области Л.Н. Екимовская