|  |
| --- |
| ПРОЕКТ |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА****МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |   | № |   |

 |
| О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимостис кадастровым номером 54:18:060101:394 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», администрация Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В отношении жилого помещения, общей площадью 37,9 кв.м с кадастровым номером 54:18:060101:394, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарапулка, ул. Ленина, дом 21, квартира 2, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлены

Мазанова Галина Ивановна 08.06.1952 года рождения;

Мазанов Геннадий Николаевич 16.11.1976 года рождения;

Райко (Мазанова) Ксения Николаевна 22.11.1977 года рождения;

Мазанов Николай Алексеевич 19.04.1951 года рождения, умерший 22.06.2012 года.

2. Право собственности лиц на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается договором передачи жилого помещения в собственность гражданам от 15.04.1994 года, зарегистрирован администрацией Мошковского района Новосибирской области от 30.08.1994 года № 604.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 11.09.2024 года.

4. Администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области:

разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, сведения об объекте недвижимости, указанном в пункте 1 постановления, сроке, в течение которого могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

осуществить действия по направлению заявления о внесении сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости и необходимых документов в Управление Росреестра по Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Сарапульского сельсоветаМошковского районаНовосибирской области | В.А.Ишутин |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации

Сарапульского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

Настоящий акт составлен в результате проведенного 11.09.2024 осмотра объекта недвижимости жилого помещения с кадастровым номером 54:18:060101:394, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарапулка, ул. Ленина, дом 21, квартира 2, комиссией по проведению осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 29.12.2023 № 173, в составе:

заместитель председателя комиссии – Олешко С.В. – заместитель главы администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области;

секретаря комиссии – Панитко А.Г. – специалист 1 разряда администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

Членов комиссии:

Новокрещенова С.А. – специалист 1 разряда администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра с применением технических средств - Телефон TECNO POVA 5 модель TECNO LH7n.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости существует.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Олешко

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г.Панитко

Члены комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Новокрещенова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 11.09.2024

Фототаблица

(Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарапулка, ул.Ленина, дом 21, квартира 2)

