**Информация об опубликовании МНПА**

Решение двадцать седьмой сессии Совета депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области:

от 12.03.2019 №5 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности на территории Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

Опубликовано в периодическом печатном издании органа местного самоуправления «Вестник Сарапульского сельсовета» от 21.03.2019 № 3(71).

 **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

 **МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **Пятого созыва**

 **РЕШЕНИЕ**

 двадцать седьмой сессии

от 12.03.2019 г. № \_\_5\_\_

**Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности на территории Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области**

  В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности на территории Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Сарапульского сельсовета» и обнародовать на официальном сайте администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области  |  | Председатель Совета депутатовСарапульского сельсоветаМошковского района Новосибирской области  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Ишутин |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Ишутина |

 Приложение

 к решению двадцать седьмой

 сессии пятого созыва Совета

 депутатов Сарапульского

 сельсовета Мошковского района

 Новосибирской области

от 12.03.2019 года № \_\_5\_\_

**ПОРЯДОК**

**организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности на территории** **Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области** (далее – сельское поселение)

Настоящий Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности на территории сельского поселения (далее – Порядок) разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области (далее – Устав).

Под публичными слушаниями в настоящем Порядке понимается форма реализации прав населения на участие в процессе публичного обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности посредством проведения собрания или собраний участников публичных слушаний в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1. **Общие положения**

1.1. Публичные слушания проводятся проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства (далее – проекты) в соответствии Уставом, настоящим решением, с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

1.2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета депутатов сельского поселения или Главы сельского поселения.

1.3. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета депутатов сельского поселения, назначаются Советом депутатов сельского поселения, а по инициативе Главы сельского поселения – Главой сельского поселения.

1.4. Организатором публичных слушаний является постоянно действующий коллегиальный совещательный орган сельского поселения – комиссия по подготовке проекта правил благоустройства территорий сельского поселения (далее – Организатор публичных слушаний, Комиссия).

1.5. Участниками публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий, проектам, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории сельского поселения, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории муниципальных земельных участков и (или) расположенных на них муниципальных объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных муниципальных объектов капитального строительства.

1.6. Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен муниципальный земельный участок или муниципальный объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны муниципальных земельных участков и (или) расположенных на них муниципальных объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах муниципальных земельных участков, прилегающих к муниципальному земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких муниципальных земельных участков или расположенных на них муниципальных объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью муниципальных объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели муниципальных земельных участков и муниципальных объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

1.7. Протокол публичных слушаний – документ, подготовленный и оформленный Организатором публичных слушаний, в соответствии с частью 2.13 настоящего Порядка.

1.8. Заключение о результатах публичных слушаний – документ, подготовленный и оформленный Организатором публичных слушаний на основании протокола публичных слушаний, в соответствии с частью 2.17 настоящего Порядка.

**2. Порядок организации и проведения общественных обсуждений,**

**публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности**

2.1. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей Поселения, указанных в части 1.1 настоящего Порядка, проводятся публичные слушания.

2.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2.3. Оповещение о начале публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2.4. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

2.5. Оповещение о начале публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в соответствии с Уставом;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания, уполномоченного на проведение публичных слушаний сельского поселения, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) муниципальных земельных участков, указанных в части 1.6 настоящего Порядка (далее - территория, в пределах которой проводятся публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

2.6. В течение всего периода размещения, в соответствии с пунктом 2 части 2.2 настоящего Порядка, проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Организатора публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2.7. В период размещения, в соответствии с пунктом 2 части 2.2 настоящего Порядка, проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 2.8 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2.8. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 2.](#Par5)7 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Организатором публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1](#Par14)0 настоящего Порядка.

2.9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих муниципальных земельных участков и (или) расположенных на них муниципальных объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных муниципальных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких муниципальных земельных участках, муниципальных объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных муниципальных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие муниципальные земельные участки, муниципальные объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных муниципальных объектов капитального строительства.

2.10. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.11. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 2.](#Par5)6 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

2.12. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

2.13. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

2.14. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

2.15. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

2.16. На основании протокола публичных слушаний Организатор публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

2.17. В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

2.18. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

2.19. Срок проведения публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется Уставом и (или) нормативным правовым актом Совета депутатов сельского поселения и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

**3. Общественные обсуждения, публичные слушания по проектам**

**решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства**

3.1. Организацию и проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства осуществляет Комиссия в соответствии со  статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом и настоящим Порядком.

3.2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

3.3. В случае если условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей муниципальных земельных участков и муниципального объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3.4. Организатор публичных слушаний направляет сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям муниципальных земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям муниципальных объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью муниципального объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

3.5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

3.6. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется Уставом и (или) нормативным правовым актом Совета депутатов сельского поселения и не может быть более одного месяца.

3.7. Глава сельского поселения направляет протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства, оформленный в соответствии с требованиями части 2.13 настоящего Порядка, заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования муниципального земельного участка или муниципального объекта капитального строительства, оформленное в соответствии с требованиями части 2.14 настоящего Порядка, в администрацию Мошковского муниципального района Новосибирской области для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

**4. Общественные обсуждения, публичные слушания по проекту правил**

 **благоустройства территорий, по проекту внесения изменений**

 **в утвержденные правила благоустройства территории**

4.1. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий, по проекту внесения изменений в утвержденные правила благоустройства территории (далее – проект правил благоустройства территорий (внесения изменений) осуществляет Комиссия в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения и настоящим Порядком.

4.2. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий (внесения изменений) со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4.3. Участники публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий (внесения изменений), указанные в части 1.5 настоящего Порядка, вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания по проекту правил благоустройства территорий (внесения изменений), для включения их в протокол публичных слушаний в соответствии с частью 2.7 настоящего Порядка.

4.4. После завершения публичных слушаний Комиссия направляет проекту правил благоустройства территорий (внесения изменений), протокол публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий (внесения изменений), оформленный в соответствии с требованиями части 2.13 настоящего Порядка, заключение о результатах публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий (внесения изменений), оформленное в соответствии с требованиями части 2.14 настоящего Порядка, в Совет депутатов сельского поселения для утверждения.

**5. Заключительные положения**

 5.1. Официальный сайт администрации сельского поселения для размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаний, и информационных материалов к нему, - sarapulka-nso.ru

 5.2. Официальное печатное издание для размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и/или публичных слушаний, и информационных материалов к нему, - газета « Вестник Сарапульского сельсовета».

 5.3. По вопросам, не предусмотренным настоящим Порядком, руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации и Новосибирской области.

 5.4. Спорные вопросы решаются в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.