



САРАПУЛЬСКИЙ ВЕСТНИК

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 9 (33) 10 Октября 2016 года Основано 2014 году 12+

Правовое просвещение алименты

Федеральным законом от 03.07.2016 № 326-ФЗ в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях введена статья 5.35.1. – «Неуплата средств на содержание детей или нетрудоспособных родителей».

Диспозиция части 1 данной статьи звучит как неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей либо нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, в течение двух и более месяцев со дня возбуждения исполнительного производства, если такие действия не содержат уголовно наказуемого деяния. За совершение данного правонарушения предусмотрены следующие виды наказания: обязательные работы на срок до ста пятидесяти часов либо административный арест на срок от десяти до пятнадцати суток или наложение административного штрафа на лиц, в отношении которых в соответствии с настоящим Кодексом не могут применяться обязательные работы либо административный арест, в размере двадцати тысяч рублей.

Таким образом, законодателем предусмотрена административная ответственность за неуплату родителями алиментов на содержание несовершеннолетних детей, либо нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, чего раньше не было.

В том случае, если лицо, подвергнутое административному наказанию по ч.1 ст.5.35.1 КоАП РФ, в течение года со дня отбытия наказания продолжает дальнейшее (неоднократное) уклонение от уплаты средств на содержание несовершеннолетних детей, а равно нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, то совершает преступление, предусмотренное ч. 1 ст. 157 Уголовного кодекса Российской Федерации.

За совершение данного преступления предусмотрено наказание в виде: исправительных работ на срок до одного года, либо принудительных работ на тот же срок, либо арестом на срок до трех месяцев, либо лишением свободы на срок до одного года.

Помощник прокурора района
младший советник юстиции

Д.Е. Ефимов

Правовое просвещение мелкая взятка

Федеральным законом от 03.07.2016 № 326-ФЗ в Уголовный Кодекс Российской Федерации введена статья 291.2. - «Мелкое взяточничество».

Диспозиция части 1 данной статьи звучит как получение взятки, дача взятки лично или через посредника в размере, не превышающем десяти тысяч рублей.

Санкцией предусмотрено наказание в виде: штрафа в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев, либо исправительных работ на срок до одного года, либо ограничения свободы на срок до двух лет, либо лишения свободы на срок до одного года.

Часть 2 влечет ответственность за те же деяния, совершенные лицом, имеющим судимость за совершение преступлений, предусмотренных статьями 290, 291, 291.1 настоящего Кодекса либо настоящей статьей.

Наказывается это преступление штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до одного года, либо исправительными работами на срок до трех лет, либо ограничением свободы на срок до четырех лет, либо лишением свободы на срок до трех лет.

Согласно примечанию к статье 291.1. УК РФ следует, что лицо, совершившее дачу взятки в размере, указанном в настоящей статье, освобождается от уголовной ответственности, если оно активно способствовало раскрытию и (или) расследованию преступления и либо в

либо в отношении его имело место вымогательство взятки, либо это лицо после совершения преступления добровольно сообщило в орган, имеющий право возбудить уголовное дело, о даче взятки.

Помощник прокурора района
младший советник юстиции

Д.Е. Ефимов

Правовое просвещение отсрочка от армии

Студентам, получающим среднее профессиональное образование, с 1 января 2017 года будет предоставляться отсрочка от призыва на военную службу независимо от достижения ими определенного возраста.

Федеральным законом от 14.10.2014 № 302-ФЗ «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» внесены изменения, согласно которым с 1 января 2017 года право на отсрочку будут иметь студенты очной формы обучения в образовательных организациях по имеющим государственную аккредитацию программам среднего профессионального образования – в период освоения указанных программ, но не свыше сроков получения среднего профессионального образования, установленных федеральными государственными образовательными стандартами.

В настоящее время отсрочка предоставляется студентам, обучающимся по очной форме обучения в образовательных организациях по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования, при условии, что до поступления в указанные организации они не получили среднее образование. Отсрочка предоставляется в период освоения указанных образовательных программ, но не свыше сроков получения среднего профессионального образования, установленных федеральными государственными образовательными стандартами, и до достижения ими возраста 20 лет (подпункт «а» пункта 2 статьи 24 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»).

Таким образом, с 2017 года ограничения, связанные с возрастом студентов отменяются.

Законом также предусмотрено, что с 1 января 2017 года студенты, получившие отсрочку по указанным выше основаниям в соответствии с ранее действовавшей редакцией статьи 24 Закона № 53-ФЗ, пользуются этой отсрочкой в течение всего периода освоения указанных образовательных программ, но не свыше сроков получения среднего профессионального образования.

Помощник прокурора района
младший советник юстиции

Д.Е. Ефимов

АДМИНИСТРАЦИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2016

№ 115-па

Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов в администрации Сарапульского сельсовета, а также оказания им помощи при этом необходимой помощи.

В соответствии со статьей 15 Федерального закон от 24.11.1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов (административное здание, строения, сооружения и

помещения) и находящихся в их ведении организаций и предоставляемых ими услуг, а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи (далее - Порядок).

2. Опубликовать Порядок на сайте администрации Сарапульского сельсовета <http://sarapulkanso.ru> и в периодическом печатном издании «Вестник Сарапульского сельсовета».

3. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации.

Глава Сарапульского сельсовета
Мошковского района
Новосибирской области

В.А.Ишутин

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации Сарапульского
сельсовета Мошковского
района Новосибирской области
от 06.10.2016 № 115

Порядок

Обеспечения условий доступности для инвалидов в администрации Сарапульского сельсовета и предоставляемых услуг, а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи

1. Настоящий Порядок определяет правила обеспечения условий доступности для инвалидов объекта здания администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи в преодолении барьеров, мешающих получению услуг и использованию объектов наравне с другими лицами.

2. Администрация Сарапульского сельсовета в рамках мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов объектов и услуг осуществляют инструктирование или обучение специалистов, предоставляющих услуги, по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

3. Администрация Сарапульского сельсовета с 1 июля 2016 года осуществляют в соответствии с закрепленными полномочиями меры по обеспечению проектирования, строительства и приемки вновь вводимых в эксплуатацию, а также прошедших капитальный ремонт, реконструкцию зданий (помещений), в которых осуществляется предоставление услуг.

4. В случаях, если существующие объекты, на которых предоставляются услуги, невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственники этих объектов до их реконструкции или капитального ремонта принимают согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории Сарапульского сельсовета, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги, либо когда это возможно, для предоставления необходимых услуг по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.

5. Администрация Сарапульского сельсовета должна осуществлять меры по обеспечению инвалидов, в том числе использующим кресла-коляски и собак-проводников, условий доступности объектов и услуг, включая:

- условия для беспрепятственного доступа к объектам и предоставляемым на них услугам;

- возможность самостоятельного или с помощью специалистов, предоставляющих услуги, передвижения по территории, на которой расположены объекты, входа в такие объекты и выхода из них;

- возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом на объекты, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью специалистов, предоставляющих услуги;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах;

- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам и услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование необходимой для получения услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне, допуск сурдопереводчика, тифлосурдопереводчика, а также иного лица, владеющего жестовым языком;

- допуск на объект собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона о социальной защите инвалидов;

- оказание специалистами, предоставляющими услуги, инвалидам необходимой помощи, связанной с разъяснением в доступной для них форме порядка предоставления услуги, оформлением необходимых для ее предоставления документов, ознакомлением инвалидов с размещением кабинетов, последовательностью действий, необходимых для получения услуги;

- условия доступности для инвалидов по зрению официальных сайтов Минэкономразвития России, подведомственных органов и организаций в

- возможность получения муниципальной услуги в электронном виде с учетом ограничений жизнедеятельности инвалидов;

- возможность получения при необходимости услуги по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме;

- оказание сотрудниками, предоставляющими услуги, иной необходимой инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

6. Администрация Сарапульского сельсовета в целях поэтапного повышения уровня доступности для инвалидов объектов и услуг проводит обследование данных объектов и услуг, по результатам которого составляется паспорт доступности для инвалидов объекта и предоставляемых на нем услуг (далее соответственно - обследование, паспортизация и Паспорт доступности объекта).

7. Оценка уровня доступности для инвалидов объектов и услуг осуществляется использованием следующих показателей доступности для инвалидов объектов и услуг (далее - показатели):

- доля объектов, соответствующих требованиям физической доступности для инвалидов, в общем количестве действующих объектов, на которых предоставляются услуги;

- доля объектов, на которых обеспечиваются условия физической доступности к месту предоставления услуги, предоставление необходимых услуг в дистанционном режиме или по месту жительства инвалида, в общем количестве действующих объектов, на которых предоставляются услуги;

- доля в общем количестве действующих объектов, на которых предоставляются услуги, действующих объектов, на которых для инвалидов по зрению обеспечиваются:

- дублирование текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов по зрению к объектам;

- допуск тифлосурдопереводчика;

- допуск собаки-проводника;

- доля в общем количестве действующих объектов, на которых предоставляются услуги, действующих объектов, на которых для инвалидов по слуху обеспечиваются:

- дублирование звуковой информации;

- допуск сурдопереводчика;

- доля в общем количестве действующих объектов, на которых предоставляются услуги, действующих объектов, на которых для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата обеспечиваются:

- оснащение ассистивными приспособлениями и адаптивными средствами в целях обеспечения возможности самостоятельного передвижения инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата по территории объекта, входа и выхода, в том числе с использованием кресла-коляски;

- размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата к объектам;

- доля в общем количестве действующих объектов, на которых предоставляются услуги, действующих объектов, на которых обеспечивается наличие сотрудников, на которых административно-распорядительным актом органа власти (организации) возложено оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих им пользоваться услугами, включая сопровождение;

- доля сотрудников, прошедших инструктирование или обучение по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам в зависимости от стойких расстройств функций организма (зрения, слуха, опорно-двигательного аппарата), в общей численности сотрудников, предоставляющих услуги.

8. Паспорт доступности объекта должен содержать следующие разделы:

- краткая характеристика объекта и предоставляемых услуг;

- оценка уровня доступности для инвалидов объектов и имеющихся недостатков в обеспечении условий их доступности для инвалидов;

- оценка уровня доступности для инвалидов предоставляемых услуг и имеющихся недостатков в обеспечении условий их доступности для инвалидов;

- предлагаемые мероприятия и объемы расходов, необходимые для приведения объекта и порядка предоставления на нем услуг в соответствие с законодательством Российской Федерации.

9. В целях проведения обследования и паспортизации образуются комиссии по проведению обследования и паспортизации объектов и предоставляемых на них услуг (далее - комиссии), утверждаются их состав и положения о них, а также планы-графики обследования и паспортизации.

10. По результатам обследования соответствующей комиссией разрабатываются предложения по реализации мероприятий, которые включаются в Паспорт доступности объекта, в том числе предусматривающие:

- создание, в случае невозможности обеспечения полной доступности объектов условий доступности с учетом потребностей инвалидов в соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона о социальной защите инвалидов;

- формирование планов и смет капитального и текущего ремонта, реконструкции, графиков переоснащения объекта и закупки нового оборудования с учетом повышения уровня доступности объекта и создания условий для предоставления на нем услуг с учетом потребностей инвалидов;

- включение в техническое задание на разработку проектно-сметной документации по проектированию, строительству, по оснащению приспособлениями оборудованием вновь вводимых в эксплуатацию объектов, на которых предоставляются услуги населению, положений, обеспечивающих их полную

11. Паспорта доступности объектов, разработанные комиссиями, утверждаются Главой Сарапульского сельсовета.

**** * * * *

АДМИНИСТРАЦИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2016

№ 114

**Об утверждении Положения о порядке увольнения
(освобождения от должности) муниципальных служащих
администрации Сарапульского Мошковского района
Новосибирской области, в связи с утратой доверия**

В соответствии со статьей 13.1. Федерального закона от 25.12.2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», пунктом 2 статьи 27.1 Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», в целях соблюдения муниципальными служащими администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области ограничений, запретов и требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов на муниципальной службе и исполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке увольнения (освобождения от должности) муниципальных служащих администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в связи с утратой доверия.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Сарапульского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

Глава Сарапульского сельсовета
Мошковского района
Новосибирской области

В.А.Ишутин

**** * * * *

АДМИНИСТРАЦИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2016 г

№ 107-па

О внесении изменений в постановление администрации от 28.03.2016 года № 32 «Об утверждении Порядка уведомления лицом, замещающим должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения в администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе Российской Федерации», Уставом Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, с целью приведения указанного Порядка в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в прилагаемый Порядок уведомления лицом, замещающим должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения в администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, согласно приложения.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Сарапульского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сарапульского сельсовета
Мошковского района
Новосибирской области

В.А.Ишутин

Приложение
к постановлению администрации

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК
УВЕДОМЛЕНИЯ ЛИЦОМ, ЗАМЕЩАЮЩИМ ДОЛЖНОСТЬ,
ЗАМЕЩЕНИЕ КОТОРОЙ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ОБЯЗАННОСТЬ
ПРИНИМАТЬ МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И УРЕГУЛИРОВАНИЮ
КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ, О ВОЗНИКШЕМ КОНФЛИКТЕ
ИНТЕРЕСОВ ИЛИ О ВОЗМОЖНОСТИ ЕГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ В
АДМИНИСТРАЦИИ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Пункт 3 и 4 указанного Порядка изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальный служащий обязан уведомить комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих урегулированию конфликта интересов (далее - комиссия), администрации Сарапульского сельсовета о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только ему станет об этом известно.

4. Уведомление о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения (далее - уведомление) составляется муниципальным служащим в произвольной форме или по рекомендуемому образцу согласно приложению 1 к настоящему Порядку и передается муниципальным служащим должностному лицу, ответственному за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений для последующей регистрации и передачи уведомления в комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (далее - комиссия) администрации Сарапульского

**** * * * *

АДМИНИСТРАЦИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2016 года

№ 100

« О внесении изменений в постановление администрации от 24.05.2012 года № 80-па «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Сарапульского сельсовета»

Руководствуясь пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Уставом Сарапульского сельсовета, в целях обеспечения благоустройства территории Сарапульского сельсовета, организации постоянного и эффективного контроля за содержанием территории поселения, соблюдение чистоты и порядка на территории Сарапульского сельсовета, и приведения указанного Положения в соответствие с требованиями законодательства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Сарапульского сельсовета от 24.05.2012 года № 80-па «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Сарапульского сельсовета», согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Сарапульского сельсовета» и на официальном сайте администрации в сети Интернет».

Глава Сарапульского сельсовета

В.А.Ишутин

**** * * * *

Приложение к постановлению
администрации
Сарапульского сельсовета
от 14.09.2016 года № 100-п

муниципальный правовой акт

« О внесении изменений в постановление администрации Сарапульского сельсовета от 24.05.2012 года № 80-па «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Сарапульского сельсовета»

1.1. Раздел 1 дополнить пунктами 1.4 и 1.5 следующего содержания:

«1.4. Основными задачами настоящих Правил являются:

- а) обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства сельского поселения;
- б) обеспечение доступности территорий общего пользования, в том числе с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;
- в) обеспечение сохранности объектов благоустройства;
- г) обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан.

1.5. Условия доступности объектов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения Сарапульского сельсовета и обеспечиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Новосибирской области о социальной защите инвалидов».

1.2. Раздел 3:

«3.1.8. Разработка проекта благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций муниципального образования проводится с учетом законодательства, обеспечивая условия безопасности населения, условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также защиту прилегающей территории от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах улично-дорожной сети ведется преимущественно в проходных коллекторах.»;

1.2.1. пункт 3.1.9.

«Установка средств размещения информации производится с учетом необходимости обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам при обязательном дублировании необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации.».

2. Раздел 5 «Организация содержания территорий муниципального образования» исключить пункты:

5.5.8. По уборке территорий вокруг трансформаторных, распределительных, газораспределительных подстанций и других инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также вокруг опор ЛЭП, вдоль трасс тепловых сетей (и других инженерных коммуникаций) - на балансодержателей объектов;

В случае расположения указанных объектов на территории жилищного фонда - на организацию по обслуживанию жилищного фонда, осуществляющую содержание территории.

5.5.13. Владельцы подземных инженерных коммуникаций обязаны:

- производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев, пожарных гидрантов и коллекторов;
- обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций, предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
- осуществлять контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах, пожарных гидрантов и своевременно производить их замену;
- в течение суток обеспечить ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости, грунтовые наносы и пр.);
- не допускать аварийных и плановых сливов воды на проезжую часть дорог и улиц муниципального образования.»;

3. пункт 10. дополнить подпунктом 10.9 следующего содержания:

«При проектировании благоустройства в условиях сложившейся застройки на земельных участках, объектах инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения обеспечивается их доступность для пожилых граждан и инвалидов путем оснащения их элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых граждан и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановочных пунктах общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

3.1. подпунктом 10.10 следующего содержания:

«Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых граждан и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами, пользователями земельных участков, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения».

**** * * * *

АДМИНИСТРАЦИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2016 года

№ 97-а

Об утверждении Положения о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В соответствии со статьями 14, 15, 32 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», для приведения Положения в соответствии с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим

сносу или реконструкции (приложение № 1).

2 Создать межведомственную комиссию для оценки и обследования помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение № 2).

3. Отменить постановление администрации № 24 от 29.05.2013 года «О межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу муниципального жилищного фонда в администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области».

Опубликовать данное Постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области «Вестник Сарапульского сельсовета» и на официальном сайте Сарапульского сельсовета.

Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава Сарапульского Сельсовета

В.А. Ишутин

**** * * * *

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Сарапульского сельсовета

от 05.09.2016 №97-а

Положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Общие положения

Межведомственная комиссия для оценки и обследования помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Комиссия) создается администрацией Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

В состав Комиссии включаются представители администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, при необходимости органов архитектуры и градостроительства, государственной санитарно-эпидемиологической службы, государственной противопожарной службы, организации технической инвентаризации и других органов и организаций

К участию в работе Комиссии привлекаются с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), жилищно-эксплуатационная организация, осуществляющая функции по управлению жилым домом, в отношении которого рассматривается вопрос о признании его непригодным для проживания, а в случае необходимости - представители проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса.

Председателем комиссии назначается должностное лицо администрации Сарапульского сельсовета

13. Действие настоящего Положения распространяется на находящиеся в эксплуатации жилые помещения (жилые дома), расположенные на территории Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области независимо от формы собственности.

14. Действие настоящего Положения не распространяется на жилые помещения (жилые дома), расположенные в объектах капитального строительства, ввод в эксплуатацию которых и постановка на государственный учет не осуществлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу", настоящим Положением.

2. Функции комиссии

2.1. Комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или граждан (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным в Положении «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения не пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» утвержденном постановлением правительства Российской Федерации № 47 с

2.2. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

3. Порядок работы комиссии

3.1. При оценке соответствия находящегося в эксплуатации помещения установленным требованиям Комиссией проверяется его фактическое состояние. При этом проводится оценка степени и категории технического состояния строительных конструкций и жилого дома в целом, степени его огнестойкости, условий обеспечения эвакуации проживающих граждан в случае пожара, санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов, содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов источников шума, вибрации, наличия электромагнитных полей, параметров микроклимата помещения, а также месторасположения жилого помещения.

3.2. Процедура проведения оценки соответствия помещения установленным требованиям включает:

прием и рассмотрение заявления и прилагаемых к нему обосновывающих документов;

определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям;

определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

работу комиссии по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

составление комиссией заключения

составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

передача по одному экземпляру решения заявителю и собственнику жилого помещения (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

3.3. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию следующие документы:

а) заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

в) в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

г) заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д) заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям;

е) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия

Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал), регионального портала государственных и муниципальных услуг (при его наличии) или посредством многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявление, подаваемое в форме электронного документа, подписывается заявителем простой электронной подписью, а прилагаемые к нему электронные документы должны быть подписаны должностными лицами органов (организаций), выдавших эти документы, усиленной квалифицированной электронной подписью (если законодательством Российской Федерации для подписания таких документов не установлен иной вид электронной подписи).

Заявитель вправе представить в комиссию указанные в пункте 3.4. настоящего Положения документы и информацию по своей инициативе.

В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля), указанный орган представляет в комиссию свое заключение, после рассмотрения которого комиссия предлагает собственнику помещения представить документы, указанные в пункте 3.3. настоящего Положения.

3.4. Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия получает в том числе в электронной форме:

а) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

б) технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;

в) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным.

Комиссия вправе запрашивать эти документы в органах государственного надзора (контроля), указанных в пункте 1.2 настоящего Положения.

3.5 Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение в виде заключения, по форме, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" (с изменениями и дополнениями от: 2 августа 2007 г., 8 апреля 2013 г., 25 марта 2015 года), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

Составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

В ходе работы комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии.

Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру распоряжения и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

Приложение №

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Сарапульского сельсовета

от 05.09.2016 №97-

Состав межведомственной комиссии для оценки и обследования помещений в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель межведомственной комиссии:

Ишутин Василий Анатольевич - глава Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области,

Члены межведомственной комиссии

Кулага Елена Михайловна - директор МКП Сарапульское ЖКХ», (после согласования).

Олешко Светлана Вячеславовна - и.о. заместителя главы администрации Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области,

Мальцев Петр Алексеевич - начальник управления строительства коммунального и дорожного хозяйства Мошковского района Новосибирской области, (по согласованию).

Дьяченко Елена Григорьевна - начальник территориального отдела управления Роспотребнадзора по Новосибирской области в Мошковском районе, (по согласованию)

Орешин Сергей Владимирович - главный государственный инспектор Мошковского района Новосибирской области по пожарному надзору, (по согласованию)

Глотов Алексей Владимирович - старший государственный инспектор ГЖИ Новосибирской области, (по согласованию).

Комашко Ольга Викторовна - главный специалист природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Мошковского района Новосибирской области (по согласованию).

**** * * * * *

Конституционный Суд Российской Федерации признал законной плату за капитальный ремонт

В соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

В законе предусмотрена возможность выбрать один из способов формирования фонда капитального ремонта:

1. перечисление денежных средств на специальный счет на ремонт только своего дома

2. перечисление взносов на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта.

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в установленный срок не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора

Конституционный Суд отметил, что из права собственности на жилые помещения вытекает обязанность заботиться об общем имуществе и сохранности многоквартирного дома. Взносы на капитальный ремонт не являются налогом, поскольку собранные средства должны расходоваться исключительно целевым образом.

Право муниципалитета самостоятельно определить способ финансирования капитального ремонта, если сами жильцы уклонились от выбора, не противоречит Конституции. В то же время, местные власти обязаны надлежащим образом проинформировать граждан о механизме финансирования капремонта. Если суд установит несоблюдение этого требования, то жильцы вправе досрочно изменить порядок внесения средств в пользу специального счета (только на ремонт своего дома).

Очередность проведения капитального ремонта должна определяться на основе объективного состояния домов и может быть оспорена жильцами в судебном порядке.

Помощник прокурора
Мошковского района
юрист 3 класса

А.Д. Кожедубова

**** * * * * *

Пожарная безопасность электроустановок.

С наступлением холодов нагрузка на электрическую сеть возрастает, поэтому необходимо обратить внимание на изношенность электропроводки в жилых домах и на предприятиях. Монтаж и эксплуатации электрооборудования выполняется строго по нормативным документами по пожарной безопасности.

Общая методика обеспечения пожарной безопасности сводится к исключению или ограничению вероятности возникновения источника зажигания, образования горючей среды, путей распространения пожара. Если рассматривать этот вопрос шире, то к этому списку следует добавить безопасную эвакуацию людей, материальных ценностей и обеспечение надлежащих условий для успешного тушения пожара

Кроме соблюдения правил по выбору типа оборудования, следует обезопасить его от аварийных режимов работы, таких, как короткое замыкание.

Опасность коротких замыканий определяется возникновением больших по величине токов. Так, при однофазных короткое замыкание токи могут достигать сотен ампер, при трехфазных в силовых сетях напряжением 380 В — тысяч, а при более высоких напряжениях — десятков тысяч ампер, как следствие:

- выделение в течение очень малых промежутков времени большого количества тепла, что приводит к воспламенению изоляции, расплавлению токоведущих жил, проплавлению брони кабелей, труб электрических проводов;
- резкие динамические удары за счет сил электромагнитного взаимодействия, что приводит к разбрызгиванию расплавленного металла на большие расстояния, механическому разрушению обмоток электрических машин, аппаратов и приборов.

Профилактику К.З. проводят в двух направлениях: не допустить К.З. ограничить время действия опасных токов. Мерами предупреждения коротких замыканий являются: правильный выбор, монтаж и эксплуатации электроустановок, временное проведение планово-предупредительных осмотров и ремонтов, контроль сопротивления. используются плавкие предохранители и автоматические воздушные выключатели. Для уменьшения колебаний напряжения в сети применяют автоматические регуляторы напряжения, а для ограничения токов — индуктивные реакторы.

Чтобы обезопасить себя и своих близких, предлагаем Вам задуматься о установке в своем жилом помещении автономного дымового пожарного извещателя. Извещатель обнаруживает задымление на ранней стадии и при срабатывании выдает пронзительный звуковой сигнал, который способен разбудить даже сильно выпившего человека. Для монтажа извещателя требуется специальных знаний, он крепится к потолку или стене, не имеет никаких проводов, хотя при необходимости извещатели в квартире могут быть связаны в локальную сеть. Источник питания этого устройства (батарея типа «Крона») обеспечивает его непрерывную работу в течение года и более.

Инспектор ОНД по Мошковскому району
О.Н. Аржанова

**** * * * * *

Учредитель — администрация Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области
Телефон: (8-383-48) 35-169
Факс: (8-383-48) 35-169
E-mail: admsarp@bk.ru
Веб-сайт: www.sarapulka-nso.ru
Для писем: 633126, Новосибирская область, Мошковский район, с.Сарапулка, ул.Ленина д.6

Редакционный совет: Ишутин В.А., Олешко С.В., Гекк М.Г.

Основана: Постановление от 03.07.2014г. № 106а
Тираж: 100 экз.

Газета распространяется бесплатно. Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте администрации Сарапульского сельсовета sarapulka-nso.ru

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

Пожарная охрана	(383-48) 21-101
Полиция	(383-48) 21-102
Скорая помощь	(383-48) 21-103
ЕДДС	(383-48) 21-655
Электросети	(383-48) 21-218
Газовая — служба	(383-48) 21-527